

PROTOKOLL

Sammanträdes art:

Ordinarie föreningsstämma, Riksbyggen Brf Malmsjödalen
(omr. 231232)

Plats

Vårstakyrkan, Ringvägen 26

Datum/Tid

2025-05-05 kl. 19:00

§ 1

Öppnande

Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Göran Pelarhagen öppnade stämman och hälsade de närvarande välkomna.

§ 2

Röstlängd

Fastställande av röstlängd

Röstlängd fastställdes enligt bilaga till protokollet. Av föreningens 58 lägenheter var 24 representerade.

§ 3

Ordförande på stämman

Val av stämмоordförande

Till ordförande valdes Lars-Olof Pettersson.

§ 4

Protokollförare

Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Ordföranden valde Karolina Nowak till protokollförare (lgh nr 58).

§ 5

Protokolljusterare

Val av en person som har att jämte ordföranden justera protokollet

Stämman beslöt att till justeringsperson välja Lena Högberg (lgh nr 51).

§ 6

Rösträkning

Val av rösträknare

Stämman beslöt att till rösträknare välja Hans Eklund (lgh. nr 2).

Sammanträdes art: Ordinarie föreningsstämma, Rb Brf Malmsjödalen	Tid 2025-05-05	2
---	-------------------	---

§ 7

Kallelse

Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
Stämman fastställde att kallelse skett i stadgeenlig ordning.

§ 8

Årsredovisning

Framläggande av styrelsens årsredovisning
Årsredovisningen för tiden 2024-01-01 – 2024-12-31 föredrogs i sina rubriker.
Stämman beslöt att med godkännande lägga den till handlingarna.

§ 9

Revisions- berättelse

Framläggande av revisorernas berättelse
Revisorernas berättelse för tiden 2024-01-01 – 2024-12-31 föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.

§ 10

Resultat och Balansräkning

Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
Stämman fastställde resultaträkningen för det gångna året utvisande ett underskott på -162 742 samt balansräkningen per 2024-12-31 slutande på 31 651 476.

§ 11

Resultat- disposition

Beslut om resultatdisposition
Stämman beslöt i enlighet med styrelsens förslag att disponera resultatet enl. följande:

Balanserat resultat	4 451 471
Årets resultat	-162 742
Årets fondavsättning enligt stadgarna	-789 000
Årets ianspråktagande av underhållsfond	505 229
Balanseras i ny räkning	4 004 958

§ 12

Ansvarsfrihet

Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
Styrelsen beviljades enhälligt ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsårets förvaltning. Styrelseledamöterna deltog ej i beslutet.

§ 13

Antal ledamöter och suppleanter

Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter
Stämman beslöt att styrelsen skall bestå av totalt 5 ledamöter (varav en från RB) och 2 suppleanter.

Sammanträdes art: Ordinarie föreningsstämma, Rb Brf Malmsjödalen	Tid 2025-05-05	3
---	-------------------	---

§ 14

Arvoden

Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter, revisorer och valberedning

Stämman beslöt att arvodena bli som följer:

- att till styrelsen utgår arvode med totalt 50 250 kr att fördelas inom styrelsen,
- att till suppleant som kallas till och deltar i styrelsesammanträde, utgår ersättning med 700 kr per sammanträde,
- att till ledamot av arbetsutskott utgår arvode med 700 kr per sammanträde, ej vicevärd.
- att till vicevärd utgår arvode med 12 000 kr,
- att till revisor utgår arvode med 4000 kr, dock att auktoriserad revisor har att arbeta mot räkning
- att för deltagande i besiktning utgår arvode med 2000 kr per dag samt
- att till valberedningen utgår ersättning med 2000kr (sammankallande) och 1 000 kr vardera för övriga.

§ 15

Styrelse- ordförande

Beslut om stämman skall utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelse-ordförande

Stämman beslöt att inte välja styrelseordförande. Styrelsen ska vid konstituerande möte inom sig utse ordförande i styrelsen.

§ 16

Styrelseledamöter och suppleanter

Val av styrelseledamöter och suppleanter

Ordinarie styrelseledamöter:

Stämman beslutade att välja ledamöter så att styrelsen har följande sammansättning:

Göran Pelarhagen (lgh nr 38) kvarstår 1 år
Hans Eklund (lgh nr 2) kvarstår 1 år
Lena Högberg (lgh nr 51) omval 2 år
Karolina Nowak (lgh nr 58) omval 2 år

Suppleanter:

Stämman beslutade att välja suppleanter enligt nedanstående uppställning:

Yvonne Magnusson (lgh nr 44) omval 2 år
Petra Söderström (lgh nr 56) kvarstår 1 år

Sammanträdes art: Ordinarie föreningsstämma, Rb Brf Malmsjödalen	Tid 2025-05-05	4
---	-------------------	---

§ 17

Revisorer

Val av revisorer och revisorssuppleanter

Till Föreningsrevisor valdes som ordinarie Marie Weigardh (lgh nr 16).

Som revisorssuppleant valdes Ulf Persson (lgh nr 43).

Som auktoriserad revisor omvaldes revisionsföretaget KPMG AB.

§ 18

Valberedning

Val av valberedning

Stämman beslöt att valberedning ska tillsättas. Till valberedning utsågs Ulrica Sundin (lgh nr 12) och Ia Gidén Persson (lgh nr 43) med Ulrica som sammankallande.

§ 19

Hänskjutna frågor
och inkomna
motioner

Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem till föreningsstämman i stadgeenlig ordning inkomna ärenden

Inga hänskjutna frågor eller inkomna motioner.

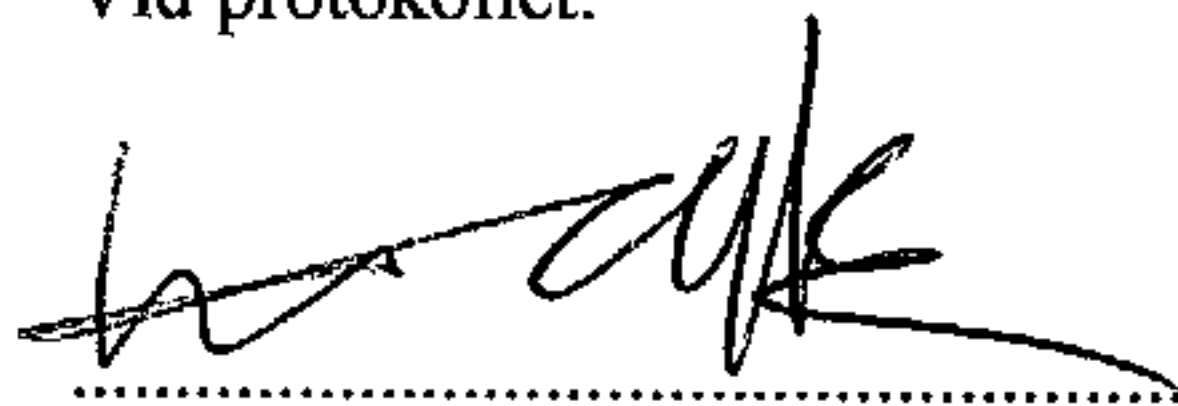
§ 20

Avslutning

Stämmans avslutande

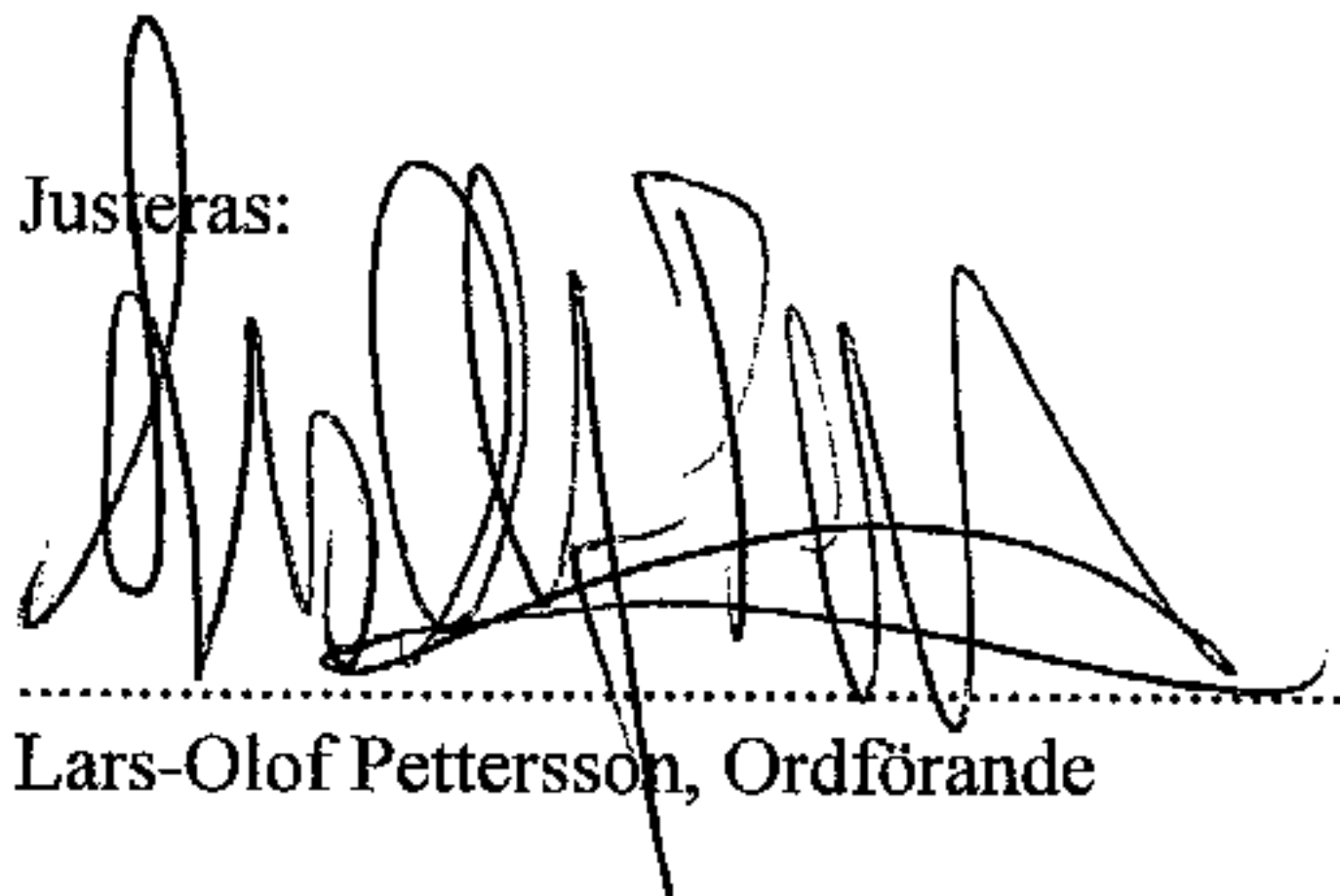
Ordförande avslutade stämman.

Vid protokollet:

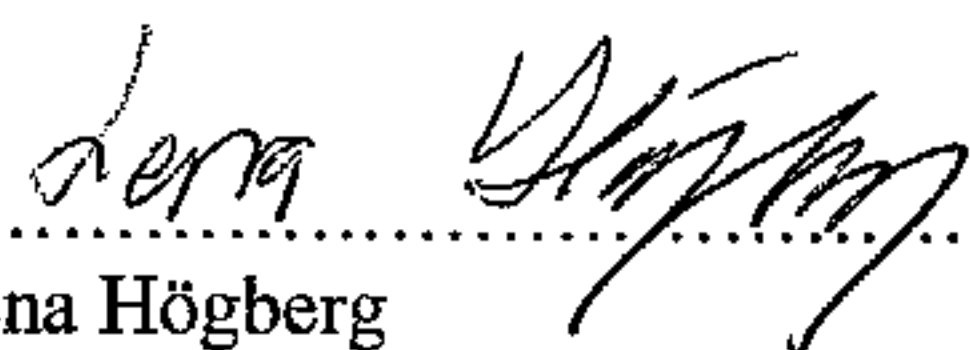


Karolina Nowak

Justeras:



Lars-Olof Pettersson, Ordförande



Lena Högberg